

Смета доходов и расходов 2017 год ТСЖ "Новая слобода"

| | план | факт |
|---|----------|----------|
| Содержание и ремонт | 11337091 | 11214742 |
| Доход от аренды общего имущества | 170000 | 157104 |
| | 11507091 | 11371846 |
| Средства собираемые на капитальный ремонт | 2600000 | 2260134 |

Расходы на 2017 год на обслуживание дома

| | | |
|--|---------|---------|
| Оплата персонала | 3155202 | 3019871 |
| Налоговые платежи | 622000 | 1001251 |
| Аварийная служба | 250000 | 0 |
| Уборка снега трактором | 25000 | 8352 |
| Частичный ремонт рустов | 150000 | 30000 |
| Уборка крыши от снега | 4000 | 0 |
| Подготовка к зиме | 100000 | 16615 |
| Абонетское тех.обс. Комп. Обор. | 12000 | 12000 |
| Благоустройство | 30000 | 5145 |
| Ремонт 1 этажей 10,11 | 300000 | 0 |
| Хозтовары | 35000 | 29447 |
| Вывоз ТБО | 1400000 | 1456064 |
| Вывоз крупно-габарит.мусора | 360000 | 240577 |
| Сдача системы отопления в осенне-зим.период | 100000 | 88992 |
| Техническое переосвидетел. Лифтов | 70000 | 61972 |
| Страхование лифтов | 20000 | 11000 |
| Обслуживание лифтов | 1560000 | 1197708 |
| Обслуживание общедомовых приборов учета | 106000 | 117200 |
| Замена трубопровода отопления 1-2 п. | 200000 | 0 |
| Освещение кабин лифтов | 22000 | 0 |
| Восстановление отопления эвакуационных выходов 2,4 п | 150000 | 0 |
| Реконструкция навесов (жестяно-сварочные работы)1-7п | 140000 | 0 |
| Светильники светодиодные | 15000 | 6020 |
| Выполнение дезинфекционных мероприятий | 15000 | 33210 |
| Сдача приборов учета на поверку | 28000 | 0 |
| Ремонт детского городка | 10000 | 7740 |
| Резервный фонд на случай аварии | 150000 | 0 |
| Промывка ливневой канализации | 60000 | 0 |
| Ремонтно-строительные работы включ.работы по предписанию | 200000 | 10500 |
| Обслуживание пожарной сигнализации | 50000 | 21000 |
| Праздничные мероприятия | 50000 | 40504 |
| квц | 500000 | 286004 |
| Непредвиденные расходы | 549889 | 60700 |
| ремонт лифтов | 0 | 117389 |
| закупка материалов | 130000 | 152940 |
| независ. экспертиза кровли | 0 | 15000 |
| восстанов пожарн. Сигнализации | 0 | 43050 |
| проверка вентканалов | 0 | 11220 |
| штрафы | 0 | 48000 |

| | | |
|--------------|-----------------|----------------|
| Итого | 10569091 | 8149473 |
|--------------|-----------------|----------------|

| | | |
|--------------------------------------|-------|-------|
| Управление | | |
| Вознаграждение членам правления | 80000 | 24795 |
| Услуги интернета, обслуживание сайта | 21000 | 25786 |

| | | |
|---|----------|---------|
| канц.товары | 25000 | 5583 |
| обслуж.программы 1 с | 15000 | 25328 |
| юридические и консультационные услуги | 100000 | 277877 |
| комиссионные сборы банков за обслуживание р\с, услуги банка | 610000 | 709783 |
| услуги телефонной связи | 24000 | 25639 |
| заправка картриджей | 7000 | 7100 |
| аудиторская проверка | 50000 | 0 |
| обучение | 6000 | 1800 |
| обслуж комп.тех. | 0 | 8664 |
| пособие на погребение | 0 | 28094 |
| | 938000 | 1140449 |
| | 11507091 | 9289922 |