

ПРОТОКОЛ

общего отчетно-выборного собрания членов товарищества
собственников жилья «Новая слобода» (заочная форма) от 2 июня 2012 года

Общая площадь дома, принадлежащая собственникам в различной форме подъездов №1-9 составляет 25420 кв.метров.

Общая площадь членов собственников товарищества жилья составляет 21785,6 кв. метров.

Обсуждаемая повестка дня:

1. Утверждение кандидатуры председателя общего собрания;
2. Утверждение кандидатуры секретаря общего собрания;
3. Утверждение состава счетной комиссии;
4. Утверждение отчетов ревизионных комиссий;
5. Оценка работы правления ТСЖ «Новая слобода» в 2011 году;
6. Утверждение смет расходов ТСЖ «Новая слобода» на 2012 год;
7. Избрание членов ревизионной комиссии;
8. Принятие решений по вопросам:
 - а) Плату за отопление потребителям производить равными ежемесячными долями в течение года с последующей корректировкой, исходя из объема потребленной тепловой энергии за предыдущий год;
 - б) Предоставить правлению ТСЖ право перераспределения денежных средств по статьям расходов в случае изменения доходной или расходной части годового бюджета;
 - в) Определить место установки контейнеров для сбора и вывоза бытовых отходов около мусоросборной камеры под переходной лоджией второго этажа подъезда;
 - г) Установить ограждение вдоль пешеходного тротуара и зеленых зон для исключения заезда на них автотранспорта;
9. Выборы членов правления ТСЖ «Новая слобода» на 2012-2013 год.

По вопросам, поставленным на голосование, голоса распределились следующим образом:

№п п	Содержание вопроса	«за» голосов/%	«против» голосов/%	«воздер.» голосов/%
1.	Утверждение кандидатуры председателя общего собрания- Власова Е.Г. <i>Принятое решение: кандидатуру председателя общего собрания- Власова Е.Г. – утвердить.</i>	14125,97 97,0%	0	416,29 3,0%
2.	Утверждение кандидатуры секретаря общего собрания – Яковенко С.П. <i>Принятое решение: кандидатуру секретаря общего собрания Яковенко С.П. – утвердить.</i>	13958,55 96%	63,6 1%	420,11 3,0%
3	Утверждение состава счетной комиссии	«за» голосов/ %	«против» голосов/ %	«воздер» голосов/ %

3	1. Пучкова С.В. кв. №131	13423,05 93,0%	257,2 1,8%	762,01 5,2%
	2. Сахарментова Е.В. кв. №425	13448,6 93,1%	179,85 1,2%	813,76 5,7%
	3. Сухова С.Ю. кв. №352	13403,9 92,8%	135,7 0,9%	902,66 6,3%
	4. Штурмина Т.М. кв. №247	13818,55 95,7%	114,9 0,8%	508,81 3,5%
Принятое решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе: Пучкова С.В., Сахарментова Е.В., Сухова С.Ю., Штурмина Т.М.				
4.	Утверждение отчетов ревизионных комиссий	«за» голосов/ %	«против» голосов/ %	«воздер» голосов/ %
		13303,33 92,1	243,66 1,7%	895,27 6,2%
Принятое решение: отчеты ревизионных комиссий утвердить.				
5	Признать работу правления ТСЖ «Новая слобода» в 2011 году - удовлетворительной	«за» голосов/ %	«против» голосов/ %	«воздер» голосов/ %
		13383,63 92,7%	335,38 2,3%	723,25 5,0%
Принятое решение: признать работу правления ТСЖ «Новая слобода» в 2011 году - удовлетворительной				
6.	Утверждение смет расходов ТСЖ «Новая слобода» на 2012 год	«за» голосов/ %	«против» голосов/ %	«воздер» голосов/ %
		13229,4 91,6%	397,55 2,7%	815,31 5,7%
Принятое решение сметы расходов ТСЖ «Новая слобода» на 2012 год – утвердить.				
7	Выборы состава ревизионной комиссии	«за» голосов/ %	«против» голосов/ %	«воздер» голосов/ %
	1. Аляев Н.Н., кв. №319	13425,74 93,0%	187,4 1,3%	829,12 5,7%
	2. Чернухо Н.П., кв. №243	12811,48 88,7%	718,72 5,0%	912,06 6,3%
	3. Шанцева А.М., кв. №273	13123,44 83,9%	387,65 2,7%	931,17 6,4%
	4. Фадеева И.Л., кв. №214	13305,91 92,1%	154,43 1,1%	981,92 6,8%
	5. Пестрецова Т.Н., кв. №205	13054,7 90,4%	353,2 2,4%	1034,36 7,2%
	6. Томилин М.Ю., кв. №95	12976,7 89,8%	458,3 3,2%	1007,26 7,0%

7	Принятое решение: избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Новая слобода» на 2012-2013 год в следующем составе: Аляев Н.Н., Чернухо Н.П., Шанцева А.М., Фадеева И.Л., Пестрецова Т.Н., Томилин М.Ю..			
	Голосование по вопросам повестки дня	«за» голосов/ %	«против» голосов/ %	«воздер» голосов/ %
	1. Плату за отопление потребителям производить равными ежемесячными долями в течение года с последующей корректировкой, исходя из объема потребленной тепловой энергии за предыдущий год.	13635,92 94,5%	337,09 2,3%	469,25 3,2%
	Принятое решение: Плату за отопление потребителям производить равными ежемесячными долями в течение года с последующей корректировкой, исходя из объема потребленной тепловой энергии за предыдущий год.			
8	2. Предоставить правлению ТСЖ право перераспределения денежных средств по статьям расходов в случае изменения доходной или расходной части годового бюджета.	12248,24 84,8%	861,96 6,0%	1332,06 9,2%
	Принятое решение: Предоставить правлению ТСЖ право перераспределения денежных средств по статьям расходов в случае изменения доходной или расходной части годового бюджета.			
	3. Определить место установки контейнеров для сбора и вывоза бытовых отходов около мусоросборной камеры под переходной лоджией второго этажа подъезда.	13880,76 96,1%	248,12 1,7%	313,38 2,2%
	Принятое решение: Определить место установки контейнеров для сбора и вывоза бытовых отходов около мусоросборной камеры под переходной лоджией второго этажа подъезда.			
	4. Установить ограждение вдоль пешеходного тротуара и зеленых зон для исключения заезда на них автотранспорта	10036,67 69,4%	3820,41 26,5%	585,18 4,1%
	Принятое решение: Установить ограждение вдоль пешеходного тротуара и зеленых зон для исключения заезда на них автотранспорта			
9	Выборы членов правления ТСЖ «Новая слобода»	«за» голосов/ %	«против» голосов/ %	«воздер» голосов/ %
	1. Ключникова Н.Ю., кв.№9	12831,88 88,9%	277,83 1,9%	1332,5 9,2%
	2. Болотников А.И., кв.№65	12915,21 89,4%	330,09 2,3%	1196,96 8,3%
	3. Куваева О.А., в.№178	13029,95 90,2%	211,4 1,5%	1200,91 8,3%
	4. Никитина Н.М., кв.№237	12969,47 89,8%	460,29 3,2%	1012,5 7,0%
	5. Послов С.В., кв.№67	13068,16 90,5%	263,1 1,8%	1111,0 7,7%
	6. Пучкова С.В., кв.№131	12730,33 88,2%	449,38 3,1%	1262,55 8,7%

9	7. Шанцев В.В., кв.№273	13237,71 91,7%	526,2 3,6%	680,35 4,7%
	8. Штурмина Т.М.	13428,81 93,0%	135,6 0,9%	877,85 6,1%
	9. Бирюков С.П., кв.№323	13412,66 93,5%	78,8 0,5%	870,8 6,0%
	10. Власова Е.Г., кв.№423	13393,22 92,8%	192,1 1,3%	856,94 5,9%
	11. Калмыков Д.Б., кв.№415	13439,26 93,1%	78,8 0,5%	924,2 6,4%
Принятое решение: выбрать членов правления ТСЖ «Новая слобода» на 2012-2013 год в следующем составе: Ключникова Н.Ю., Болотников А.И., Куваева О.А., Никитина Н.М., Послов С.В., Пучкова С.В., Шанцев В.В., Штурмина Т.М., Бирюков С.П., Власова Е.Г., Калмыков Д.Б.				

Протокол составлен на четырех листах в одном экземпляре.

Приложение:

1. Протокол счетной комиссии, на трех листах, с приложением.

Председатель общего собрания ТСЖ «Новая слобода»

Власова Е.Г.

Секретарь общего собрания ТСЖ «Новая слобода»

Яковенко С.П.

