

Вх л 30.
от 29.06.15



В правление ТСЖ «Новая слобода»
от собственников дома №26

Заявление

Просим внести в повестку дня на утверждение общим собранием собственников многоквартирного дома (заочная форма) вопрос о прекращении полномочий действующего правления (из-за утраты доверия)




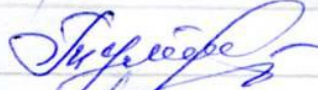


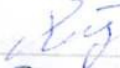
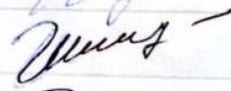

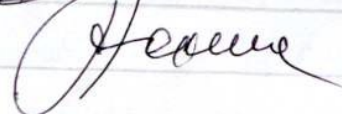
В новый состав правления предлагаем включить следующие кандидатуры:

1. Беззубов Сергей Викторович, кв. 413
2. Махнин Владимир Кузьмич, кв. 388
3. Туманова Татьяна Сергеевна, кв.246
4. Водинов Александр Юрьевич, кв.332
5. Чиненков Игорь Александрович, кв.409
6. Штурмина Татьяна Михайловна, кв.247
7. Иванов Андрей Николаевич, кв. 262.

Принятое Вами решение просим оформить в виде протокола заседания правления ТСЖ «Новая слобода».

Собственники дома №26:

- 279 Мурзаева Марина Шваковна - 2 шт
280 Борден Галина Владимировна - 1 шт
281 Щедрина Ольга Николаевна (4) - 1 шт
277 Свасьянцева Тамара Дмитриевна (2) - 1 шт
272 Захарова Мария Олеговна (2) - 1 шт
273 Мануца Нльдина Михайловна (3) - 1 шт
274 Аляева Юлия Николаевна (1) - 1 шт
268 Любуков Виктор Анатольевич (1) - 1 шт
263 Косова Елена Владимировна (1) - 1 шт
265 Разумный Александр Владимирович (1) - 1 шт
262 Шванова Людмила Шваковна (2) - 1 шт

244	Штурман т.д	(2)	
150	Гриков ЕА	(1)	
243	Герухо л.д	(4)	
246	Туманова Т.С	(1)	
327	Мехалова Т.С	(1)	
304	Гриковенко О.В	(1)	
304	Давыдова С.И	(1)	29.06.2015
289	Григорьев Т	(2)	
327	Мехалов Г.Т	(1)	
325	Ризин Р.А	(2)	
303	Осокина А.Д.	(2)	

ТСЖ «НОВАЯ СЛОБОДА»

(товарищество собственников жилья)

603018, Россия, Нижний Новгород, ул. Арк. Гайдара, 26-382, тел./факс (831)2928-930
ОГРН 1025202277517, ИНН 5256039398, ОКПО 57848632, ОКОГУ 49006, р/с 40703810690030000011
в АКБ «СОЮЗ» (ОАО), Нижегородский филиал, к/с 30101810300000000894, БИК 042253894

от 10.07.15 №51

Собственникам квартир №№243,246,247,250,262,263,
265,268, 272,273,274,277,279,280,281,289,303,304,205,327

Уважаемые собственники!

В ответ на Ваше заявление (вх. №30 от 29.06.15г.) сообщая следующее:

Правление на своём заседании (протокол №7 от 30.06.15г.) рассмотрело Вашу просьбу о включении в повестку дня отчётного общего собрания за 2014 год(заочная форма голосования) и отклонило её, т.к. это приведёт к нарушению законодательства РФ, регламентирующего деятельность ТСЖ(ст.146 Жилищного Кодекса РФ) и п.8.10. Устава ТСЖ.

Вам предложено принять участие в очередном отчётно-выборном общем собрании в 2016 году либо самостоятельно провести общее собрание по выборам нового состава правления в соответствии с Уставом ТСЖ и ЖК РФ.

Приложение: заверенная выписка из протокола от 30.06.15г. №7 правления на 1л.

Председатель



С.В.Послов

Выписка из протокола №7
заседания правления ТСЖ «Новая слобода», ул.А.Гайдара,26

г.Нижний Новгород

30 июня 2015 года

Из 7 членов правления присутствуют 6, кворум есть, правление правомочно.

Присутствовали: Дурнов А.В., Зайцев И.Е., Курбатов Ю.А., Послов С.В., Федотов Д.Г., Штурмина Т.М. Приглашенные: Зайцева В.В.

Повестка дня:

2. Рассмотрение заявления инициативной группы.

Слушали:

Послов С.В. В ТСЖ 29.06.15г. поступило заявление от 22 собственников квартир с просьбой внести в повестку дня на утверждение общим собранием собственников МКД(заочная форма) вопрос о прекращении полномочий действующего правления(из-за утраты доверия) и предложен новый состав правления из 7 кандидатур, все проживают в 6-9 подъездах.

Общее очное отчетное собрание 24.06.15г. за 2014 год не состоялось из-за отсутствия кворума(всего пришло 24 собственника, из них 5 членов правления), Это говорит о том, что у подавляющего числа собственников, членов ТСЖ нет претензий к работе ТСЖ. Отчетно-выборное общее собрание прошло всего лишь полгода назад. 05.11.14г. выбран новый состав Правления. Как он мог за такой короткий срок «утратить доверие» не понятно.

Жилищной Кодекс РФ и Устав ТСЖ прямо запрещает изменять повестку дня собрания. Как предложение, можно провести следующее отчетно-выборное собрание весной 2016 года, когда будет готов отчет за 2015 год и появятся предложения от нового состава Правления, жителей об улучшении всей работы в ТСЖ в целом. Я имею ввиду и техническую работу и культурно-воспитательную работу среди жителей ТСЖ.

Предложение: Просьбу о внесении в повестку дня на утверждение общим собранием собственников МКД(заочная форма) вопроса о прекращении полномочий действующего правления отклонить.

Принятое решение: Просьбу о внесении в повестку дня на утверждение общим собранием собственников МКД(заочная форма) вопроса о прекращении полномочий действующего правления отклонить, т.к. это приведет к нарушению законодательства РФ, регламентирующего деятельность ТСЖ(ст.146 Жилищного Кодекса РФ) и п.8.10. Устава ТСЖ. Предложить инициативной группе принять участие в очередном отчетно-выборном общем собрании либо самостоятельно провести общее собрание по выборам нового состава правления в соответствии с Уставом ТСЖ и ЖК РФ.

Голосование: «за» - единогласно

Члены правления:

Дурнов А.В.

Зайцев И.Е.

Курбатов Ю.А.

Послов С.В.

Федотов Д.Г.

Штурмина Т.М.

Выписка подготовлена 10.07.2015г.

Председатель правления



С.В.Послов